



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ РД-09-240

Кърджали 02.11. 2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и с оглед необходимостта от ефективно стопанисване и управление на част от недвижим имот – публична държавна собственост,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъде проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост с идентификатор 40909.110.223.3 по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кърджали, одобрени със Заповед № РД-18-66 от 18.10.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастър, представляващ: самостоятелен обект, състоящ се от: офис и санитарен възел, с обща полезна площ 60.00 /шестдесет/ кв. метра, находящ се в сектор „А” от административна сграда на бул. „България” № 41, гр. Кърджали, актуван с Акт за публична държавна собственост № 1989/05.06.2007 г., с начин на ползване: за административни нужди, при граници и съседи на обекта: север и изток – външна стена на сградата; юг – фойе на кинозалон в сектор „А” на сградата; запад – външна стена на сградата.

Имотът се отдава под наем за срок от 8 /осем/ години, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 140.00 /сто и четиридесет/ лева без вкл. ДДС и депозит в размер на 70.00 /седемдесет/ лева.

II. Начин на плащане на достигнатата тръжна месечна наемна цена.

Участникът, спечелил търга, след подписване на договора за наем, следва да внася изцяло в срок до 20-то число на текущия месец достигнатата на търга месечна наемна цена и данък добавена стойност /ДДС/ в размер на 20% /двадесет на сто/ от данъчната основа на облагаемите доставки, съгласно ЗДДС и ППЗДС.

Плащанията се извършват по следната банкова сметка на Областна администрация Кърджали:

IBAN – BG58UBBS80023106217604,

BIC – UBBS BGSF на „ОББ” АД – клон Кърджали

При плащането на наема за първия месец, към внесения депозит се доплаща разликата от депозита до достигнатата наемна цена.

III. Определеният депозит за обекта да се внесе по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG69UBBS80023300125935, BIC – UBBS BGSF на „ОББ” АД – клон Кърджали в срок до 12.00 часа на 07.12.2018 г.

IV. Търгът да се проведе на 10.12.2018 г. от 11.00 часа в зала № 202 в сградата на Областна администрация Кърджали, бул. „България” № 41, етаж II.

V. Тръжна документация за обекта се получава всеки работен ден до 06.12.2018 г. /включително/ от 9.00 до 12.00 часа и от 13.00 до 17.00 часа в стая № 403 на Областна администрация Кърджали, след представяне на документ за платена такса по следната банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG58UBBS80023106217604 при „ОББ“ АД, клон Кърджали в размер на 36,00 /тридесет и шест/ лева.

VI. Оглед на обекта да се извършва всеки работен ден от 09.00 часа до 12.00 часа и от 13.00 до 17.00 часа, след предоставяне на документ за закупена тръжна документация и след съгласуване с директора на дирекция АКРРДС. Крайният срок за оглед на обекта е до 12.00 часа на 07.12.2018 г.

VII. Заявленията за участие в търга с тайно наддаване да се подават до 17.30 часа на 07.12.2018 г., в деловодството на Областна администрация Кърджали /стая № 102/.

VIII. Условия за участие: До участие в процедурата за отдаване под наем на горепосочения имот се допуска всяко юридическо лице с нестопанска цел, с минимум 3 /три/ годишен опит в извършването на хуманитарна дейност.

X. Утвърждавам тръжната документация и тръжните условия за провеждането на търга, която е неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавна собственост, условията на търга, определени в настоящата Заповед, да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Областна администрация Кърджали, най – малко 30 /тридесет/ дни преди крайният срок за подаване на заявление за участие. Условията на търга да се обявят и на информационно табло в сградата на Областна администрация Кърджали в тридневен срок от издаването на Заповедта.

Препис от заповедта да се връчи на главния секретар и на състава на комисията по т. IX за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на Областна администрация Кърджали.

НИКОЛА ЧАНЕВ,
Областен управител



Вярно с оригинала:
Ст. експерт „АО“:
/М. Милчева/

