



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ РД-09-168

Кърджали 23.07. 2015 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, с оглед използването на обект, публична държавна собственост съгласно предназначението му, подобряване условията на труд на работещите в Областна администрация Кърджали чрез осигуряване на търговско обслужване, както и възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на имотите

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост, с начална тръжна месечна наемна цена и депозит, както следва:

1. Част от недвижим имот - публична държавна собственост с идентификатор 40909.110.223.2 по КККР на гр. Кърджали /бивше кафе "Инсайд"/, находяща се в сектор „Б” от административна сграда на бул. "България" № 41, гр. Кърджали, състояща се от: I-ви етаж с полезна площ 110,55 /сто и десет цяло и петдесет и пет/ кв. метра; II-ри етаж с полезна площ 285,75 /двеста осемдесет и пет цяло и седемдесет и пет/ кв. метра - обща полезна площ 396,30 /триста деветдесет и шест цяло и тридесет стотни/ кв. метра; открити площи – 70.00 /седемдесет/ кв. метра, актувана с АПДС №1989 от 05.06.2007 год. , за срок от 10 /десет/ години, с начална тръжна месечна наемна цена 907,58 /деветстотин и седем и 0,58/ лева без ДДС и депозит в размер на 500,00 /петстотин/ лева.

2. Начин на плащане на достигнатата тръжна месечна наемна цена - Участникът спечелил търга, след подписване на договора за наем, следва да внесе изцяло в срок до 20-то число на текущия месец достигнатата на търга месечна наемна цена и данък добавена стойност /ДДС/ в размер на 20% /двадесет на сто/ от данъчната основа на облагаемите доставки, съгласно ЗДДС и ППЗДС.

Плащанията се извършват по банкова сметка на Областна администрация Кърджали, а именно:

IBAN – BG58UBBS80023106217604,

BIC – UBBS BGSF на „ОББ” АД – клон Кърджали

При плащането на наема за първия месец, към внесения депозит се доплаща разликата от депозита до достигнатата наемна цена.

3. **Определеният депозит за обекта да се внесе по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG69UBBS80023300125935 при ОББ АД, клон Кърджали в срок до 12.00 часа в деня, предхождащ деня на търга.**

4. **Търгът да се проведе в сградата на Областна администрация Кърджали, бул."България" № 41, етаж II – Зала № 202 на 28.08.2015 год. от 10.00 часа.**

5. **Условия за участие:** Участник в процедурата за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по Търговския закон.

II. **Тръжна документация за обекта се получава всеки работен ден от 9.00 до 12.00 часа и от 13.00 до 17.00 часа в стая № 405 на Областна администрация Кърджали, след представяне на документ за платена такса по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG58UBBS80023106217604 при ОББ АД, клон Кърджали в размер на 36,00 /тридесет и шест/ лева, като крайния срок е до 12.00 часа в деня, предхождащ деня на търга.**

III. **Оглед на обекта да се извършва всеки работен ден от 13.00 часа до 17.00 часа, след съгласуване с директора на дирекция АКРРДС, като в деня, предхождащ търга огледа на обекта е от 10.00 до 12.00 часа.**

IV. **Заявленията за участие в търга с тайно наддаване да се подават до 12.00 часа, в деня, предхождащ деня на търга, в деловодството на Областна администрация Кърджали /стая № 102/.**

V. **За провеждането на търга назначавам комисия в състав :**

VI. **Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на Областна администрация Кърджали.**

VII. **Препис от заповедта да се връчи на главния секретар, на директор дирекция АКРРДС и на членовете на комисията за сведение и изпълнение.**

VIII. **Утвърждавам тръжната документация и тръжните условия за провеждането на търга, която е неразделна част от настоящата заповед.**

ИЛИЯ ИЛИЕВ
Областен управител



Вярно с оригинала
Мл. експерт "АО"

(Handwritten signature)
/М. Милчева/