



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗА П О В Е Д

№ РД-09-...109...  
гр. Кърджали ...13.06... 2016 г.

На основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията, чл.44, ал. 2, от Закона за държавната собственост и чл.43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

НА РЕ Ж Д А М :

**I. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на следните недвижими имоти – частна държавна собственост:**

**1. Незастроен поземлен имот с пл.сн.№ 162, кв.22 по ПУП на с. Среднево, община Черноочене, одобрен със Заповед № 394 от 12.04.1982 г., с площ 650,00 (шестстотин и петдесет) кв.метра, при граници на поземления имот: изток и север - улици; запад - поземлен имот с пл.сн.№ 161 и юг - УПИ /парцел/ X, кв.22, за който е съставен Акт за частна държавна собственост № 2823/ 27.01.2016 г. при Областна администрация Кърджали.**

**Начална тръжна цена: 9 000.00 (девет хиляди) лева, без включен ДДС.**

**2. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII-70, кв.3 с площ 620.00 /шестстотин и двадесет/ кв. метра по ПУП на с. Фотиново-център, община Кирково, одобрен със Заповед № 414 от 21.04.1982 година , при граници на имота: север - УПИ VII-70, кв.3; изток – УПИ IX-70, кв.3; юг – улица с о.т. 77- о.т.76; запад – улица, за който е съставен Акт за частна държавна собственост № 1034/01.03.1991 г. при община Кирково.**

**Начална тръжна цена: 6 766.00 (шест хиляди седемстотин шестдесет и шест) лева, без включен ДДС.**

**3. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-68, кв.17 с площ 925.00 /деветстотин двадесет и пет/ кв. метра по ПУП на с. Фотиново-център, община Кирково, одобрен със Заповед № 414 от 21.04.1982 година , при граници на имота: улица с о.т. 97 - о.т.96; УПИ VII-68, кв.17; УПИ V-68, кв.17; улица с о.т. 63- о.т.97,за който е съставен Акт за частна държавна собственост № 1026/ 01.03.1991 г. при община Кирково.**

**Начална тръжна цена: 10 090.00 (десет хиляди и деветдесет) лева, без включен ДДС.**

**4. Незастроен поземлен имот с идентификатор 24445.501.201 по Кадастралната карта на с.Дъждино, община Кърджали, одобрена със Заповед № РД-18-47 от 16.08.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед № КД-14-09-148/04.09.2012 г. на**

Началника на СГКК-Кърджали, с площ 1 110,00 (хиляда сто и десет) кв.метра, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори: 24445.501.117; 24445.501.177; 24445.501.182; 24445.501.181; 24445.501.180 и 24445.501.178, номер по предходен план квартал 6, парцел IX, за който е съставен Акт за частна държавна собственост № 2830/ 17.03.2016 г. при Областна администрация Кърджали.

Начална тръжна цена: 12 722.00 (дванадесет хиляди седемстотин двадесет и два) лева, без включен ДДС.

II. Търгът да се проведе на 18.07.2016 г. от 10.00 часа в зала 202, етаж II на Областна администрация - Кърджали, бул."България" № 41.

III. Тръжните документи за обектите на търга да бъдат получавани всеки работен ден от 9.00 до 12.00 часа и от 13.00 до 17.00 часа в стая № 401 на Областна администрация Кърджали, след представяне на документ за платена такса в размер на 60,00 (шестдесет лева) лева с включен ДДС, по банкова сметка на Областна администрация Кърджали:

IBAN – BG58UBBS80023106217604,

BIC - UBBS BGSF на "ОББ" АД – клон Кърджали

Крайният срок за получаване на тръжната документация е до 12.00 часа в деня, предхождащ деня за провеждане на търга.

IV. Оглед на обекта на търга може да се извършва в рамките на работния ден от 13.00 часа до 16.00 часа до деня, предхождащ деня за провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварително съгласуване с директора на Дирекция АКРРДС /стая № 404, ет. IV, тел. 0361 6 01 57; 0889 441124/.

V. Определям депозит в български лева в размер на 30 % (тридесет на сто) от определената начална тръжна цена, който да се внесе най-късно до 13.00 часа в деня, предхождащ деня за провеждане на търга по сметка на Областна администрация Кърджали:

IBAN – BG69UBBS80023300125935

BIC - UBBS BGSF при "ОББ" АД – клон Кърджали.

VI. Заявленията за участие в търга да се приемат до 17.00 часа в деня, предхождащ деня за провеждане на търга в деловодството на Областна администрация Кърджали, етаж I, бул. „България“ № 41, гр. Кърджали.

## **VII. Условия и указания за участие**

### **1. Право на участие в търга**

Право на участие в търга с тайно наддаване имат физически и юридически лица, подали заявление и представили документите според изискванията, посочени в тръжната документация и при спазване разпоредбата на чл. 22 от Конституцията на Република България.

### **2. Не се допускат до участие в търга**

2.1. Кандидат, който в изпълнение на договорни отношения е изготвил оценката;

2.2. Кандидат, който е в производство по ликвидация, обявен или е в производство за обявяване в несъстоятелност или невъзстановен в правото си несъстоятелен;

2.3. Кандидат, чието заявление е постъпило след определения краен срок;

2.4. Кандидат, който е използвал други документи и образци, не е закупил тръжна документация, не е извършил оглед на обекта, не е внесъл депозита за участие в определените срокове, съгласно тръжната документация или не е представил друг изискващ се в тръжната документация документ;

2.5. Кандидат, който не е изпълнил което и да е условие от тръжната документация.

Не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите заявления за участие, които са представени след изтичане на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

**VIII. Плащанията** на предложената цена, дължимите данъци, такси и режийни разноси да се извършат от определения купувач изцяло в български лева, в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на влизането в сила на заповедта на Областния управител, по посочените в тръжната документация банкови сметки.

При плащането, внесенят депозит се приспада от предложената на търга цена от спечелилия участник.

**IX. За провеждането на търга назначавам комисия в Областна администрация Кърджали в състав:**

Председател:

Членове: 1.

2.

3.

4.

Резервни членове:

1.

2.

**X. Утвърждавам** тръжната документация и тръжните условия за провеждането на търга за всички имоти по т. I, които са неразделна част от настоящата заповед.

**XI. Информация** на кандидатите за участие в търга да се предоставя от Дора Василева - директор на дирекция АКРРДС, тел. 0361 6 01 57; 0889 441124 и Станка Стоева - мл. експерт ПРИВЧДС в дирекция АКРРДС, тел. 0361 6 01 71; 0889 441124.

На основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват в един национален и в един местен ежедневник, както и на интернет страницата на Областна администрация Кърджали най-малко 30 /тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Условията на търга да се обявят и на информационното табло на Областна администрация Кърджали в тридневен срок от издаването на заповедта.

Препис от заповедта да се връчи на състава на комисията по т. IX за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта да се упражнява от и.д. главен секретар на Областна администрация Кърджали.

**ИЛИЯ ИЛИЕВ**  
Областен управител



Вярно с оригинала.

Мл. експерт АО:

/М. Милчева/