



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ**

---

**ЗА П О В Е Д**

№ РД-09-49

Кърджали 03.04. 2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, Заповед № РД-09-49/19.02.2018 г. за провеждане на търг с тайно наддаване и Протокол с вх. № ВДДС-366-1/28.03.2018 година на комисия,

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

1. „БЪЛГАРО – АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Славянска” № 2, ЕИК 121246419, за **СПЕЧЕЛИЛА ТЪРГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** на имот - частна държавна собственост, с начин на ползване за административни и стопански нужди, представляващ: самостоятелен обособен обект с идентификатор 40909.106.203.5.18 по *Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кърджали, със застроена площ 10.94 /десет цяло и деветдесет и четири стотни/ кв. метра, находящ се на първи етаж на корпус „А” от административна сграда с идентификатор 40909.106.203.5, с адрес: гр. Кърджали, ул. „Деспот Слав” № 1, актуван с Акт за частна държавна собственост № 2621/10.07.2013 г., за срок от 5 /пет/ години, при достигната тръжна месечна наемна цена в размер на 700 /седемстотин/ лева без включен ДДС.*

2. „БЪЛГАРО – АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА” АД, да внесе в 14 -дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед по сметка на Областна администрация Кърджали BG58UBBS80023106217604, BIC: UBBS BGSF при „ОББ” АД – клон Кърджали, месечна наемна цена за първия месец в размер на 590.00 /петстотин и деветдесет/ лева, включваща:

- Сумата 450.00 /четиристотин и петдесет/ лева, представляваща разликата от достигнатата на търга месечна наемна цена за имота, в размер на 700.00 /седемстотин/ лева и внесения депозит в размер на 250.00 /двеста и петдесет/ лева по сметка на Областна администрация Кърджали - BG 69UBBS80023300125935 при „ОББ АД” – клон Кърджали;

- Сумата от 140.00 /сто и четиридесет/ лева, представляваща 20 % ДДС, върху достигнатата тръжна месечната наемна цена, в размер на 700.00 /седемстотин/ лева.

В случай, че „БЪЛГАРО – АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА” АД не внесе посочените в т. 2 суми в указания 14 -дневен срок, се приема, че същата се е отказала от сключването на договора и внесени от нея депозит в размер на 250.00 /двеста и петдесет/ лева не се възстановява, а остава в полза на Областна администрация Кърджали.

След извършване на плащането, да се сключи договор за наем по реда на чл. 13, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост със спечелилия търга участник.

3. В случай, че спечелилия търга участник - „БЪЛГАРО – АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА” АД, не внесе в срок дължимите суми, посочени в т. 2 от настоящата Заповед, да се насрочи нов търг

**МОТИВИ:** Със Заповед № РД-09-49/19.02.2018 г. на Областния управител на Област Кърджали е открита процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на описания в настоящата заповед имот – частна държавна собственост, актуван с АЧДС № 2621/10.07.2013 г.

Видно от административната преписка и Протокол от 28.03.2018 г. на комисията за провеждане на търга, се установи, че всички действия във връзка с подготовката, организацията и провеждането на търга с тайно наддаване за отдаване под наем на описания в настоящата заповед имот са извършени законосъобразно, в съответствие с разпоредбите на ЗДС, ППЗДС и утвърдената тръжна документация. За участие в търга е допуснат 1 (един) кандидат – „БЪЛГАРО – АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Славянска” № 2, ЕИК 121246419.

С оглед гореизложените обстоятелства, определям за спечелил търга с тайно наддаване участник „БЪЛГАРО – АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Славянска” № 2, ЕИК 121246419, с предложена цена 700.00 (седемстотин) лева без ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена – 599.60 лева (петстотин деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки) без ДДС.

След влизане в сила на настоящата заповед и извършване на плащанията от страна на спечелилия търга, следва да се сключи договор за отдаване под наем на имота.

Настоящата заповед да се връчи на участника спечелил търга, на директора на дирекция АКРРДС, на длъжностното лице по управление на държавната собственост и на главния счетоводител в ОА за сведение и изпълнение. Същата подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаването ѝ пред Административен съд Кърджали по реда на АПК.

Заповедта да се обяви на таблото в сградата на Областна администрация Кърджали и на интернет – страницата на администрация.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директора на дирекция АКРРДС при Областна администрация Кърджали.

**НИКОЛА ЧАНЕВ**  
Областен управител



Вярно с оригинала:  
Ст. експерт „АО”:

*/М. Милчева/*