



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗА П О В Е Д

№ РЖ-09-290

Кърджали 17.11. 2017 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, с оглед използването на част от недвижими имот – публична държавна собственост за административни и стопански нужди,

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да бъде проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост, представляващ: част от фойе с площ 10.00 /десет/ кв. метра, обособено като офис, с начин на ползване за административни и стопански нужди, находящо се в югозападната част от фойето на първи етаж от корпус „А“ на административна сграда, на ул. „Деспот Слав“ № 1 с идентификатор 40909.106.203.5 по Кадастрална карта и Кадастралните регистри на гр. Кърджали, актуван с Акт за публична държавна собственост № 8101/02.05.1996 г.

Имотът се отдава под наем за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 548,00 /петстотин четиридесет и осем/ лева без вкл. ДДС и депозит в размер на 250,00 /двеста и петдесет/ лева.

II. Начин на плащане на достигнатата тръжна месечна наемна цена - Участникът спечелил търга, след подписване на договора за наем, следва да внесе изцяло в срок до 20-то число на текущия месец достигнатата на тръга месечна наемна цена и данък добавена стойност /ДДС/ в размер на 20% /двадесет на сто/ от данъчната основа на облагаемите доставки, съгласно ЗДДС и ППЗДС.

Плащанията се извършват по банкова сметка на Областна администрация Кърджали, а именно:

IBAN – BG58UBBS80023106217604,

BIC – UBBS BGSF на „ОББ“ АД – клон Кърджали

При плащането на наема за първия месец, към внесения депозит се доплаща разликата от депозита до достигнатата наемна цена.

III. Определеният депозит за обекта да се внесе по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG69UBBS80023300125935, BIC – UBBS BGSF на „ОББ“ АД – клон Кърджали в срок до 12.00 часа на 21.12.2017 г.

IV. Търгът да се проведе на 22.12.2017 г. от 11.00 часа в зала № 202 в сградата на Областна администрация Кърджали, бул. „България“ № 41, етаж II.

V. Условия за участие: Участник в процедурата за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост, може да бъде:

1. Физически или юридически лица регистрирани като търговци по Търговския закон;

2. Физически лица, упражняващи свободна професия или занаятчийска дейност, регистрирани по съответния ред.

VI. Тръжна документация за обекта се получава всеки работен ден от 9.00 до 12.00 часа и от 13.00 до 17.00 часа в стая № 403 на Областна администрация Кърджали, след представяне на документ за платена такса по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG58UBBS80023106217604 при ОББ АД, клон Кърджали в размер на 36,00 /тридесет и шест/ лева, като крайния срок е до 12.00 часа в деня, предхождащ деня на търга.

VII. Оглед на обекта да се извършва всеки работен ден до 20.12.2017 г. /включително/ от 13.00 часа до 17.00 часа, след предоставяне на документ за закупена тръжна документация и съгласуване с директора на дирекция АКРРДС.

VIII. Заявленията за участие в търга с тайно наддаване да се подават до 17.30 часа в деня, предхождащ деня на търга, в деловодството на Областна администрация Кърджали /стая № 102/.

IX. За провеждането на търга назначавам комисия в състав :

X. Утвърждавам тръжната документация и тръжните условия за провеждането на търга, която е неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавна собственост, условията на търга, определени в настоящата Заповед, да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Областна администрация Кърджали, най – малко 30 /тридесет/ дни преди крайният срок за подаване на заявление за участие. Условията на търга да се обявят и на информационно табло в сградата на Областна администрация Кърджали в тридневен срок от издаването на Заповедта.

Препис от заповедта да се връчи на главния секретар и на състава на комисията по т. IX за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на Областна администрация Кърджали.

НИКОЛА ЧАНЕВ
Областен управител



Вярно с оригинала:
Ст. експерт „АО“:
/М. Милчева/