



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗА П О В Е Д

№ РД-09- 239
Кърджали20.10.2017..... 2017 г.

На основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията, чл. 59, ал.1, във връзка с чл. 58, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл.43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

НА РЕ Ж Д А М :

I. Да бъде проведен търг с тайно наддаване за Учредяване на безсрочно право на пристрояване на три нива със стълбище към източна фасада на сграда с идентификатор 40909.106.105.2 по КККР на гр. Кърджали и надстрояване на две нива на едноетажна сграда с идентификатор 40909.106.105.3 по КККР на гр. Кърджали с обща разгъната застроена площ 110,22 /сто и десет цяло и двадесет и две стотни/ кв. метра в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 40909.106.105 по Кадастралната карта на гр. Кърджали, одобрена със Заповед № 300-5-54 от 16.07.2003 година на изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра- частна държавна собственост, с адрес на ПИ, ул. „Републиканска” № 41, при граници на ПИ: 40909.106.199; 40909.106.198; 40909.106.195; 40909.106.172, актуван с Акт за частна държавна собственост № 2122/25.03.2008 г.

Началната тръжна цена на обекта на търга е 33 066.00 (тридесет и три хиляди шестдесет и шест) лева, без включен ДДС.

II. Търгът да се проведе на 31.10.2017 г. от 10.00 часа в зала № 202 на Областна администрация - Кърджали, бул. "България" № 41, етаж II.

III. Тръжните документи за обекта могат да бъдат получени всеки работен ден от 9.00 до 12.00 и от 13.00 до 17.00 часа в стая № 401 на Областна администрация Кърджали, след представяне на документ за платена такса 60.00 (шестдесет) лева с включен ДДС, по банкова сметка на Областна администрация Кърджали:

IBAN – BG58UBBS80023106217604,

BIC - UBBS BGSF на "ОББ" АД – клон Кърджали

Крайният срок за получаване на тръжната документация е до 12.00 часа в деня, предхождащ търга.

IV. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 13.00 часа до 16.00 часа на деня, предхождащ деня за провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварително съгласуване с директора на дирекция АКРРДС /тел. 0361 6 01 57; 0889 441124 /.

V. Определям депозит в български лева в размер на 30 % (тридесет на сто) от определената начална тръжна цена за обекта, който да се внесе **най-късно до 13.00 часа в деня, предхождащ търга** по сметка на Областна администрация Кърджали:

IBAN – BG69UBBS80023300125935

BIC - UBBS BGSF при “ОББ”АД – клон Кърджали.

VI. Заявленията за участие в търга да се приемат **до 17.00 часа в деня, предхождащ търга** в деловодството на Областна администрация Кърджали етаж I, бул. „България“ № 41, гр. Кърджали.

VII. Условия и указания за участие

1. Право на участие в търга

Право на участие в търга с тайно наддаване имат физически и юридически лица, подали заявление и представили документите според изискванията, посочени в тръжната документация.

Физическите лица, кандидатстващи за участие в търга могат да бъдат български граждани, граждани на Европейския съюз или от държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Юридическите лица кандидатстващи за участие в търга да са регистрирани със седалище в Република България или в страна член на Европейския съюз или от държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство

2. Не се допускат до участие в търга:

2.1. Кандидат, който в изпълнение на договорни отношения е изготвил оценката;

2.2. Когато се установи, че кандидатът по закон или по назначение управлява или пази имотите – предмет на продажбата, както и когато се установи, че кандидатът е длъжностно лице и в това му качество му е възложено да продава имота – обект на търга

2.3. Кандидат, който е в производство по ликвидация, обявен или е в производство за обявяване в несъстоятелност или невъзстановен в правото си несъстоятелен;

2.4. Кандидат, чието предложение е постъпило след определения краен срок;

2.5. Кандидат, който е използвал други документи и образци, не е закупил тръжната документация, не е извършил оглед на обекта, не е внесъл депозита за участие в определените срокове, съгласно тръжната документация или не е представил който и да е изискващ се в тръжната документация документ;

2.6. Кандидат, който не е изпълнил което и да е условие от тръжната документация;

Не се приемат и се връщат назабавно на кандидатите заявления за участие, които са представени след изтичане на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

3. Отстраняват се от участие в тръжната процедура лица, за които е установено свързаност по смисъла на § 1а, т. 6 от допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост.

VIII. Плащанията на предложената цена, дължимите данъци, такси и режийни разноси да се извършат от определения приобретател на безсрочно учреденото право на пристрояване и надстрояване изцяло в български лева, в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на влизането в сила на заповедта на Областния управител, по посочените в тръжната документация банкови сметки.

При плащането, внесенят депозит се приспада от предложената на търга цена от спечелилия участник.

IX. За провеждането на търга назначавам комисия в Областна администрация Кърджали в състав:

Председател:

Членове:

X. Утвърждавам тръжната документация и тръжните условия за провеждането на търга за имота по т. I, които са неразделна част от настоящата заповед.

XI. Информация на кандидатите за участие в търга да се предоставя от г-жа Дора Василева - директор на дирекция АКРРДС, тел. 0361 6 01 57; 0889 441124 и Станка Стоева - мл. експерт в дирекция АКРРДС, тел. 0361 6 01 71; 0889 882804.

На основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Областна администрация Кърджали най-малко 30 /тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Условията на търга да се обявят и на информационното табло на Областна администрация Кърджали в тридневен срок от издаването на заповедта.

Препис от заповедта да се връчи на състава на комисията по т. IX за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта да се упражнява от главния секретар на Областна администрация Кърджали.

НИКОЛА ЧАНЕВ
Областен управител



Вярно с оригинала.
Ст. експерт АО:

/М. Милчева/