



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ РД-09-275

Кърджали 14.12. 2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 16, ал. 2, във вр. с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и във вр. с чл. 13, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Протокол с вх. № ВДРД-2327 от 12.12.2018 година на комисия, назначена със Заповед № РД-09-240/02.11.2018 г. на Областния управител на област Кърджали,

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. СДРУЖЕНИЕ „ОРДЕН НА РИЦАРИТЕ ТАМПЛИЕРИ НА ЙЕРУСАЛИМ – ВЕЛИК ПРИОРАТ БЪЛГАРИЯ”, ЕИК 175506621, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Богатица” № 10, ет. 2, ап. 4, за СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА УЧАСТНИК ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ на част от недвижим имот – публична държавна собственост с идентификатор 40909.110.223.3 по Кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кърджали, одобрени със Заповед № РД-18-66 от 18.10.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастър, актуван с Акт за публична държавна собственост № 1989/05.06.2007 г., представляваща: самостоятелен обект, състоящ се от офис и санитарен възел, с обща полезна площ 60.00 /шестдесет/ кв. метра, находящ се в сектор „А” от административна сграда на бул. „България” № 41, гр. Кърджали, с начин на ползване: за административни нужди, при граници и съседи на обекта: север и изток – външна стена на сградата; юг – фойе на киносалон в сектор „А” на сградата; запад – външна стена на сградата.

Имотът се отдава под наем за срок от 8 /осем/ години при достигната тръжна месечна наемна цена в размер на 141.66 лева /сто четиридесет и един лева и шестдесет и шест стотинки/, без включен ДДС.

2. СДРУЖЕНИЕ „ОРДЕН НА РИЦАРИТЕ ТАМПЛИЕРИ НА ЙЕРУСАЛИМ – ВЕЛИК ПРИОРАТ БЪЛГАРИЯ”, да внесе в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед по сметка на Областна администрация Кърджали BG58UBBS80023106217604, BIC: UBBS BGSF при „ОББ” АД – клон Кърджали, месечна наемна цена за първия месец в размер на 100.00 /сто/ лева, включваща:

- Сумата 71.66 /седемдесет и един лева и шестдесет и шест стотинки/ лева, представляваща разликата от достигнатата на търга месечна наемна цена за имота, в размер на 141.66 лева /сто четиридесет и един лева и шестдесет и шест стотинки/ и внесения депозит в размер на 70.00 /седемдесет/ лева по сметка на Областна администрация Кърджали - BG 69UBBS80023300125935 при „ОББ АД” – клон Кърджали;

- Сумата от 28.34 лева /двадесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/, представляваща 20 % ДДС, върху достигнатата тръжна месечната наемна цена, в размер на 141.66 лева /сто четиридесет и един лева и шестдесет и шест стотинки/.

В случай, че СДРУЖЕНИЕ „ОРДЕН НА РИЦАРИТЕ ТАМПЛИЕРИ НА ЙЕРУСАЛИМ – ВЕЛИК ПРИОРАТ БЪЛГАРИЯ“ не внесе посочените в т. 2 суми в указания 14 -дневен срок, се приема, че същата се е отказала от сключването на договора и внесени от нея депозит в размер на 70.00 /седемдесет/ лева не се възстановява, а остава в полза на Областна администрация Кърджали.

След извършване на плащането, да се сключи договор за наем по реда на чл. 13, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост със спечелилия търга участник.

3. В случай, че спечелилия търга участник - СДРУЖЕНИЕ „ОРДЕН НА РИЦАРИТЕ ТАМПЛИЕРИ НА ЙЕРУСАЛИМ – ВЕЛИК ПРИОРАТ БЪЛГАРИЯ“, не внесе в срок дължимите суми, посочени в т. 2 от настоящата Заповед, да се насрочи нов търг.

МОТИВИ: Със Заповед № РД-09-240/02.11.2018 г. на Областния управител на област Кърджали е открита процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на описания в настоящата заповед част от недвижим имот – публична държавна собственост, актуван с АПДС № 1989/05.06.2007 г.

Видно от административната преписка и Протокол от 12.12.2018 г. на комисията за провеждане на търга, се установи, че всички действия във връзка с подготовката, организацията и провеждането на търга с тайно наддаване за отдаване под наем на описания в настоящата заповед имот са извършени законосъобразно, в съответствие с разпоредбите на ЗДС, ППЗДС и утвърдената тръжна документация. За участие в търга е допуснат 1 (един) кандидат – СДРУЖЕНИЕ „ОРДЕН НА РИЦАРИТЕ ТАМПЛИЕРИ НА ЙЕРУСАЛИМ – ВЕЛИК ПРИОРАТ БЪЛГАРИЯ“, ЕИК175506621, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Богатица“ № 10, ет. 2, ап. 4.

С оглед гореизложените обстоятелства, определям за спечелил търга с тайно наддаване участникът СДРУЖЕНИЕ „ОРДЕН НА РИЦАРИТЕ ТАМПЛИЕРИ НА ЙЕРУСАЛИМ – ВЕЛИК ПРИОРАТ БЪЛГАРИЯ“, ЕИК175506621, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Богатица“ № 10, ет. 2, ап. 4, с предложена цена 141.66 лева (сто четиридесет и един лева и шестдесет и шест стотинки) без ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена – 140.00 (сто и четиридесет) лева без ДДС.

След влизане в сила на настоящата заповед и извършване на плащанията от страна на спечелилия търга, следва да се сключи договор за отдаване под наем на имота.

Настоящата заповед да се връчи на участника спечелил търга, на директора на дирекция АКРРДС, на длъжностното лице по управление на държавната собственост, на гл. юрисконсулт в ОА и на главния счетоводител в ОА - за сведение и изпълнение. Същата подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаването ѝ пред Административен съд - Кърджали по реда на АПК.

Заповедта да се обяви на таблото в сградата на Областна администрация Кърджали и на интернет страницата на администрация.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар при Областна администрация Кърджали.

НИКОЛА ЧАНЕВ
Областен управител



Вярно с оригинала:
Ст. експерт „АО“:

/М. Милчева/