

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

КЪМ

Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 17.03.2016 г. с Изх. № АВиК-01-15-26

Днес 25.03.2019 г., в гр. Кърджали, между страните по Договора:

1. Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ООД, гр. Кърджали, ЕИК 176076185, представлявана от Никола Чанев - председател, наричана по-долу „Асоциация по водоснабдяване и канализация” или „АВиК”

и

2. „В и К“ ООД, гр. Кърджали, ЕИК 000225011, представлявано от Славчо Славков - управител, наричано по-долу „Оператор” или „ВиКО”,

На основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 17.03.2016 г. по реда на чл. 198о, ал. 1, пр. първо от Закона за водите („Договора”)

се сключи настоящото Допълнително споразумение № 1 към Договора, с което Страните

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

(А) Въз основа на покана от Главна дирекция „Оперативна програма Околна среда“ - Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ операторът се подготвя да кандидатства в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-1.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на безвъзмездна финансова помощ („БФП”) и

(Б) На 25.03.2019 г. Общото събрание на АВиК прие решение за сключване на настоящето Допълнително споразумение № 1

СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНИТЕ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ В ДОГОВОРА:

§ 1. В чл. 1.1 „Дефиниции“ се правят следните изменения:

1.1. Приема се ново определение на „ЗОП“, както следва:
„ЗОП“ означава действащия Закон за обществените поръчки със съответните изменения и допълнения.

1.2. Приема се ново определение на „Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите“, както следва:

„Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите означава Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, приета с Постановление на Министерския съвет № 8 от 18.01.2016 г., обн., ДВ, бр. 6 от 22.01.2016 г., със съответните изменения и допълнения.“

1.3. Приема се ново определение на **„Нормативни показатели за качество“**, както следва:

„Нормативни показатели за качество означава показателите за качество на водоснабдителните и канализационни услуги, предоставяни от ВиК операторите, посочени в ЗРВКУ и актовете по неговото прилагане.“

1.4. В чл. 1 се създава чл. 1.5.:

„1.5. Промяна на нормативни актове

При изменение и допълнение, включително изменение на наименование на нормативен акт, цитиран в този Договор, както и при отмяната на нормативен акт и замяната му с нов такъв се прилага съответно изменението или новият нормативен акт, без за това да е необходимо изрично изменение на Договора, освен когато такова изменение на Договора е необходимо за съобразяването му с новия или изменен нормативен акт.“

§ 2. В чл. 3 „Общи права и задължения“ се правят следните допълнения:

В чл. 3.4. (б) се добавят изречение второ и трето: *„Когато действията по изречение първо са необходими във връзка с изпълнение на задължителните инвестиции, както и за изпълнението от Оператора на Договор за БФП в качеството му на бенефициент, срокът за извършването им от съответния член на АВиК се съобразява със срока за изпълнение на инвестициите, съответно Договора за БФП. В случаите, когато тези действия са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ.“*

§ 3. В чл. 4 „Активи“ се правят следните изменения:

3.1. В чл. 4.2. (в), изречение първо думите *„не по-късно от пет години от датата на влизане в сила на Договора“* се заличават.

3.2. В чл. 4.4. (б), изречение второ се изменя така: *„Изречение първо се прилага и към Публичните активи, които към датата на сключване на Договора не са включени поради пропуск в съставени протоколи за разделяне по смисъла на § 9 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн., ДВ, бр. 103 от 29.11.2013 г.) и по тази причина не са включени в Приложение I.“*

3.3. В чл. 4.4. (г), изречение четвърто се изменя така: *„С всяко отделно прието уведомление по този чл. 4.4. (г), съответно с всяко отделно Допълнително споразумение АВиК изготвя към Приложение I ново Приложение с пореден номер, надлежно подписано и подпечатано, в което се посочват отделно активите, добавени към Приложение I с това уведомление/Допълнително споразумение.“*

§ 4. В чл. 5 „Предоставяне на услугите“ се прави следното изменение и допълнение:

В чл. 5.5. (е), изречение трето се изменя и се създава изречение четвърто, както следва: *„Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него, съответните членове на АВиК ще извършат за своя сметка действията по отчуждаване на земите, които попадат в пояс I на санитарно-охранителните зони, и ще обезщетят собствениците за ограничаването на правата им в останалите пояси. В случаите, когато действията по изречение трето са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ.“*

§ 5. В чл. 7 „Инвестиции“ се правят следните изменения и допълнения:

5.1. В чл. 7.1. (а) се създава изречение второ *„Операторът има право да възлага проектирането и изграждането на ВиК системи и съоръжения.*

5.2. В чл. 7.1. се създава буква (е) със следното съдържание:

„(е) В случай, че Операторът е допустим бенефициент за предоставяне на финансиране с БФП по програма на Европейския съюз, финансирана от Европейските структурни и инвестиционни фондове, същият ще кандидатства в рамките на условията на съответната програма на базата на разработено инвестиционно намерение.“

5.3. В чл. 7.2. (г) думите *„Освен ако е предвидено друго в Договора“* се заменят с *„Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него“.*

5.4. Чл. 7.2. (д) се изменя така:

„(д) Всички разходи за извършване на процедурите по учредяване на сервитути, придобиване на ограничени вещни права или отчуждаване на имоти за целите на осъществяване на Инвестициите, включително разходите за обезщетяване на собствениците на засегнатите имоти, са задължение на собственика на съответния Актив и се извършват за негова сметка, съгласно чл. 3.4. (б) и чл. 5.5. (е), изречение трето. Изключение от правилото по изречение първо се допуска, когато разходите за придобиване, включително чрез процедура по отчуждаване, на незастроени и застроени имоти, за учредяване на ограничени вещни права, както и съпътстващи придобиването/отчуждаването/учредяването на правата са допустим разход за Оператора в качеството му на бенефициент в изпълнение на Договор за БФП по програма на Европейския съюз, финансирана от Европейските структурни и инвестиционни фондове. Когато в изпълнение на нормативен акт или този Договор, включително допълнително споразумение към него, ВиК операторът извърши разходи за действие по изречения първо и второ, те се считат за Инвестиции за Оператора, ако отговарят на изискванията, посочени в Приложение VIII.“

5.5. В чл. 7.2. се създават букви (е) – (з) със следното съдържание:

„(е) Операторът ще подготви необходимите документи и извърши своевременно всички необходими действия за кандидатстване в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-1.016

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ

„Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на БФП с общ размер на финансиране не повече от 67 762 390.25 (словом: шестдесет и седем милиона седемстотин шестдесет и две хиляди триста и деветдесет лева и двадесет и пет стотинки) лева с ДДС, включително собственото участие и недопустимите разходи.

(ж) За целите на процедурата по получаване на БФП по чл. 7.2. (е) Операторът ще осигури необходимите финансови ресурси за покриване на разходите, които са задължение на бенефициента, съгласно Насоките за кандидатстване, общите условия и Договора за БФП.

(з) Изградените в изпълнение на Договора за БФП Публични активи ще бъдат предоставени за експлоатация по реда на чл. 4.4. (з).”

§ 6. В чл. 17 „Прекратяване“ се прави следното изменение:

В чл. 17.1. (а), т. (vi) се изменя така:

„vi. автоматично, от момента на придобиването на дялове от капитала на ВиКО, освен когато придобиването им е от българската държава, българска община или от търговец, едноличен собственик на който е българската държава;“

§ 7. Други изменения

Навсякъде в текста на Договора думата „анекс/а/ът“ се заменя с „допълнително/то споразумение“.

§ 8. Ново Приложение II „Нива на услугите“ към Договора

Действащото Приложение II „Нива на услугите“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение II „Нива на услугите“ към Договора с текст съгласно Приложение № 1 към настоящето Допълнително споразумение.

§ 9. Ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“

Действащото Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора с текст съгласно Приложение № 2 към настоящето Допълнително споразумение.

§ 10. Влизане в сила

Настоящото Допълнително споразумение № 1 влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

§ 11. Действие

11.1. Настоящото Допълнително споразумение № 1 заедно с приложенията към него става неразделна част от Договора, като замества променените разпоредби и заменените приложения.

11.2. Всички останали клаузи на Договора и приложения към него остават непроменени.

§ 12. Приложения

Приложенията към настоящото Допълнително споразумение № 1 са неразделна част от него, както следва:

1. Приложение № 1 – Приложение II „Нива на услугите“ към Договора;
2. Приложение № 2 – Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора.

Настоящото Допълнително споразумение № 1 се състави в три екземпляра – по един за всяка от Страните и един за МРРБ.

.....
НИКОЛА ЧАНЕВ

.....
СЛАВЧО СЛАВКОВ

Председател на Асоциация по ВиК на Управител на „В и К“ ООД, гр. обособената територия, обслужвана от Кърджали
„В и К“ ООД, гр. Кърджали

Приложение № 1 към Допълнително споразумение № 1

**ПРИЛОЖЕНИЕ II КЪМ ДОГОВОР ОТ 17.03.2016 Г.
НИВА НА УСЛУГИТЕ**

1. Неотчетени водни количества (%)

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Загуби на вода (неинкасирано количество вода спрямо подаденото на вход на водоснабдителната система)	48,80% към 31 декември 2014 г.	44,80%	41,80%	40%

2. Измерване на водните количества на ниво водоизточник

Показател	Целево ниво
% измерени точки на водовземане	До края на 5-та година от договора да бъдат обхванати 100% от водоизточниците. В рамките на периода на договора измервателните уреди следва да бъдат поддържани в изправност

3. Ефективност на търговското измерване

Показател	Целеви нива по години от договора		
	Година 4	Година 6	Година 8
% от СВО-та включени в регистър	100%	-	-
% от всички СВО-та оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	-	80%
% от СВО-та с измерена консумация над 100 м ³ /месец, оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	95%	-

4. Показател за оперативна ефективност – експлоатационни разход спрямо оперативни приходи

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Оперативен показател - % на експлоатационни разходи спрямо приходи от оперативна дейност. Експлоатационните разходи включват всички разходи с изключение на разходи за амортизации и обезценки и разходи за провизии.	92,56% към 31 декември 2014 г.	90,56%	89,56%	88%

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА
ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ
УСЛУГИ

5. Ефективност обслужване на клиенти – срок за отговор на клиентски въпроси

Показател	Целево ниво
Срок за отговор на постъпили въпроси от клиенти	95% от въпросите и жалбите постъпили от клиенти (писмени, онлайн, телефонни) да получават отговор в рамките на 14 дни.

6. Въвеждане на регистър на активите (неколичествен показател)

Показател	Срок за изпълнение
Създаване на регистър на активи	В срок от 5 години от началото на договора
Дефиниране на критични активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на критичните активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на всички активи	В срок от 5 години от началото на договора

Приложение № 2 към Допълнителното споразумение № 1

**ПРИЛОЖЕНИЕ IX КЪМ ДОГОВОР ОТ 17.03.2016 Г.
ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ЗАДЪЛЖИТЕЛНОТО НИВО НА ИНВЕСТИЦИИТЕ**

Обобщена инвестиционна програма (в хил.лв.)																
Услуга	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Доставяне вода на потребителите	434	459	466	500	469	500	466	467	468	444	440	452	440	443	449	6,897
Отвеждане на отпадъчни води		51	52	20	52	10	52	51	52	51	50	51	50	51	51	644
Пречистване на отпадъчни води										15	10	12	10	11	10	68
общо:	434	510	518	520	521	510	518	518	520	510	500	515	500	505	510	7609

Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	152	179	181	181	182	178	181	181	182	179	175	181	175	179	178	2,663
Община Ардино	22	26	26	26	26	26	26	26	26	26	25	26	25	25	26	383
Община Джебел	13	15	16	16	16	15	16	16	16	15	15	15	15	15	15	229
Община Кирково	39	46	47	47	47	46	47	47	47	46	45	46	45	45	46	686
Община Крумовград	35	41	41	42	42	41	41	41	42	41	40	41	40	40	41	609
Община Кърджали	126	148	150	151	151	148	150	150	150	148	145	149	145	146	147	2204
Община Момчилград	30	35	36	36	36	36	36	36	36	36	35	36	35	35	36	531
Община Черноочене	17	20	21	21	21	20	21	21	21	20	20	21	20	20	20	304
общо:	434	510	518	520	521	510	518	518	520	510	500	515	500	505	510	7,609

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ

Доставяне вода на потребителите - инвестиционна програма (в хил.лв.)																	общо:
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																	
Представител на държава/общини		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Държава		152	179	181	181	182	178	181	181	182	179	175	181	175	179	178	2663
Община Ардино		22	23	23	26	23	26	23	23	23	23	22	23	22	22	24	348
Община Джебел		13	13	14	16	14	15	14	14	14	13	13	13	13	13	13	205
Община Кирково		39	46	47	47	47	46	47	47	47	41	40	41	40	40	41	656
Община Крумовград		35	37	37	42	38	41	37	37	38	37	36	37	36	36	37	561
Община Кърджали		126	110	111	136	112	138	111	112	111	108	110	108	108	107	109	1717
Община Момчилград		30	31	32	31	32	36	32	32	32	26	26	30	28	28	29	455
Община Черноочене		17	20	21	21	21	20	21	21	21	18	18	19	18	18	18	292
общо:		434	459	466	500	469	500	466	467	468	444	440	452	440	443	449	6897

Отвеждане на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.)																	общо:
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																	
Представител на държава/общини		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Държава		0	0	0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Ардино		0	3	3		3		3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
Община Джебел		0	2	2		2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	24
Община Кирково		0									5	5	5	5	5	5	30
Община Крумовград		0	4	4		4		4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
Община Кърджали		0	38	39	15	39	10	39	38	39	31	30	31	30	31	31	441
Община Момчилград		0	4	4	5	4		4	4	4	4	4	4	4	4	4	53
Община Черноочене		0									2	2	2	2	2	2	12
общо:		0	51	52	20	52	10	52	51	52	51	50	51	50	51	51	644

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ

Пречистване на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.)																	
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																	
Представител на държава/общини		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Ардино		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Джебел		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Кирково		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Крумовград		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Кърджали		0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	5	10	7	8	7	46
Община Момчилград		0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	5	2	3	3	3	22
Община Черноочене		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общо:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	10	12	10	11	10	68