Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

З А П О В Е Д

№ ДСЗ-32-143

Кърджали, 03.11. **2026 г.**

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 46, във връзка с чл. 51, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/, във връзка с открита процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – държавна собственост със Заповед № ДСЗ-32-122/19.08.2026 г. и повторно насрочен за провеждане със Заповед № ДСЗ-32-131/25.09.2026 г. на областния управител на област Кърджали и утвърдената с тях тръжна документация, и въз основа на Протокол с вх. № ДСД-33-5996-2/29.10.2026 г. от комисия,

Н А Р Е Ж Д А М:

I. ПРЕКРАТЯВАМ откритата със Заповед № ДСЗ-32-122/19.08.2026 г на Областния управител на област Кърджали процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем и повторно насрочен за провеждане със Заповед № ДСЗ-32-131/25.09.2026 г. на областния управител на област Кърджали, на част от недвижим имот – частна държавна собственост представляваща първи етаж от двуетажна жилищна сграда – еднофамилна с идентификатор 48996.104.277.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, община Момчилград, одобрени със Заповед № РД-18-275 от 03.05.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за частна държавна собственост № 10810/04.11.2025 г., с площ на етажа 110 /сто и десет/ кв. метра, състоящ се от две зали, помощно помещение /кухня/ и тоалетна. Частта от имота се отдава под наем за стопански нужди. Сградата е разположена в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48996.104.277 по КККР на гр. Момчилград, община Момчилград, с адрес: гр. Момчилград, ул. „Гюмюрджинска“ № 51.

При съседи на цялата сграда: сграда с идентификатор 48996.104.278.1. При съседи на ПИ: ПИ с идентификатор 48996.104.309; ПИ с идентификатор 48996.104.278; ПИ с идентификатор 48996.104.362.

МОТИВИ: Със Заповед № ДСЗ-32-131/25.09.2026 г. на областния управител на област Кърджали е открита процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на описания по-горе недвижим имот – частна държавна собственост и утвърдена тръжната документация за провеждане на търга. Със Заповед № ДСЗ-32-

131/25.09.2026 г. на областния управител на област Кърджали е насрочен за повторно провеждане търгът с тайно наддаване за отдаване под наем на гореописания недвижим имот – държавна собственост.

Видно от административната преписка и Протокол с вх. № ДСД-33-5996-2/29.10.2026г. на назначената комисия, се установи, че всички действия във връзка с подготовката и организацията на търга с тайно наддаване са извършени законосъобразно, в съответствие с разпоредбите на Закона за държавната собственост, Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и утвърдената тръжна документация.

В определените срокове няма закупена тръжна документация за участие в процедурата, както и не са подадени заявления за участие в търга в деловодството на Областна администрация Кърджали по надлежния ред. Поради това не са налице кандидати, заявили участие в процедурата.

Съгласно чл. 51, ал. 1 от ППЗДС търгът с тайно наддаване може да се проведе, в случай че поне един кандидат е подал заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга, като участниците подават заедно със заявлението и писмени ценови предложения.

В конкретния случай не е подадено нито едно заявление за участие по надлежния ред в определения срок, поради което не е изпълнена нормативно установената предпоставка за провеждане на търга.

С оглед на изложеното, предвид липсата на кандидати за участие и на основание чл. 46, във връзка с чл. 51, ал. 1 от ППЗДС, е налице основание за прекратяване на откритата тръжна процедура.

Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация Кърджали, както и на интернет страницата на Областна администрация Кърджали.

Препис от настоящата Заповед да се връчи чрез системата за документооборот „Акстър офис" на главния секретар на Областна администрация Кърджали, на директора на дирекция АКРРДС, на главния счетоводител в дирекция АПОФУС, главния юрисконсулт в дирекция АПОФУС, и на ръка на длъжностното лице по управление на държавната собственост в дирекция АКРРДС - за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

БИСЕР НИКОЛОВ /п/
Областен управител

ОБЛАСТ ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ КЪРДЖАЛИ

Вярно с оригинала,
мл. експерт в "АО" :
/Стефана Кехайова/